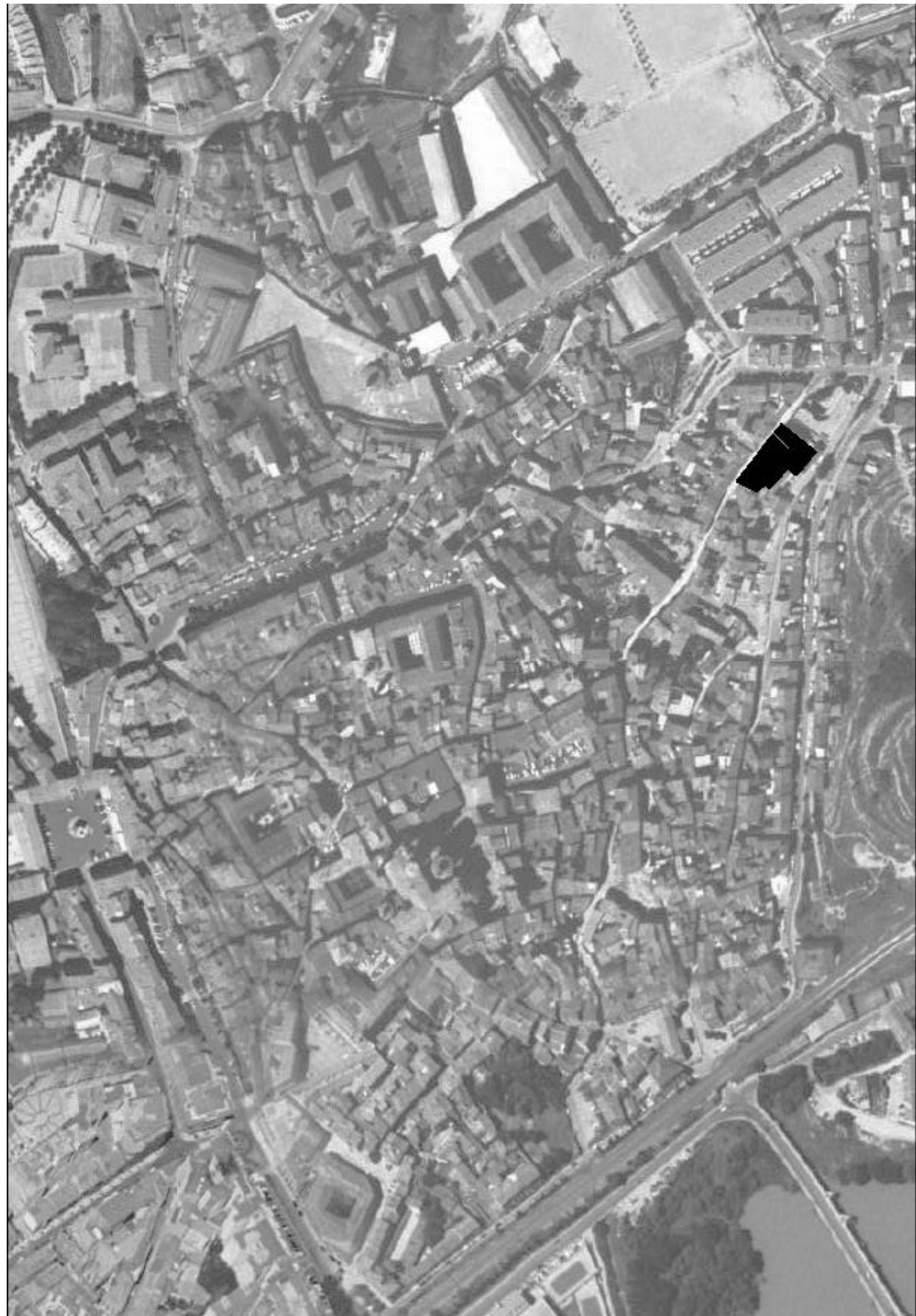


MANZANA 282





IDENTIFICACION

Calahorra, 16.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0282

PARCELA

P1084

REGIMEN URBANISTICO

Conservacion_Renovacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

2

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 Nº de Plantas

B2

1A

B2

1P

V

1 Demolicion Total

1N

2 Frente de Edificación

4,50

2A

4,50

2P

A

2 Demolicion Parcial

2N

3 Fondo de Edificación

15,00

3A

12,00

3P

H

3 Otras

3N

4 Superficie Parcela

64,53

4A

64,53

4P

F

4 Ref. Fachadas

4N

5 Superficie Ocupada

61,51

5A

45,67

5P

5 Ref. Cubiertas

5N

6 Superficie Edificada

184,53

6A

155,87

6P

6 Otras

6N

7 Espacio libre privado

3,02

7A

0

7P

7 Reforma Patio de Parcela

7N

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

8 Otras

8N

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

9 Cambio de USO en PBaja

9N

10 Nº de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

10N

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

3N Adecuarse a la alineación posterior como máxima en plantas elevadas.

11N

Posibilidad de actuación conjunta con parcela 1085.

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

Formó unidad con parcela 1085.

11P

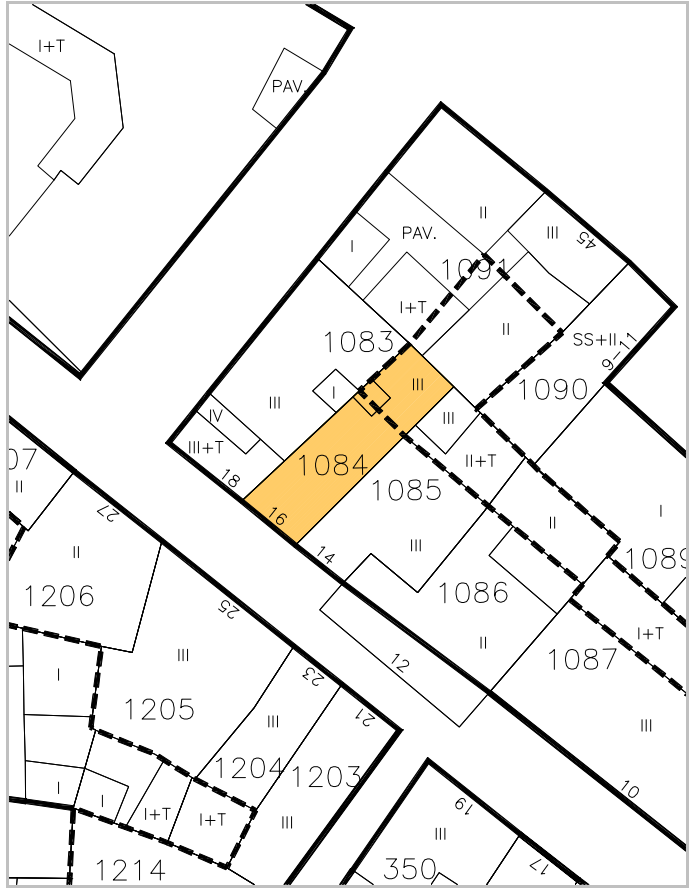
LEYENDA DE ALINEACIONES

OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

Calahorra, 14.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0282

PARCELA

P1085

REGIMEN URBANISTICO

Conservacion_Renovacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

2

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 Nº de Plantas

B2

1A

B2

1P

V

1 Demolicion Total

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

H

8 Otras

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

F

9 Cambio de USO en PBaja

10 Nº de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

3N Inadecuación urbanística de los volúmenes interiores en el patio que pasan a ser B+T. En Renovación, Adecuarse a la alineación posterior como máxima en plantas elevadas.

11N

Posibilidad de actuación conjunta con parcela 1084.

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

11P

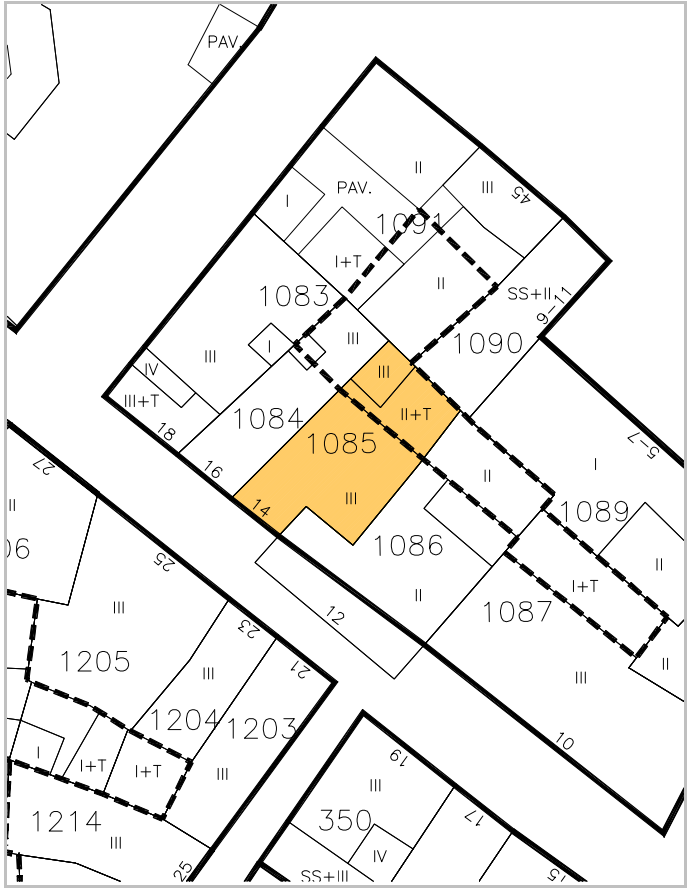
LEYENDA DE ALINEACIONES

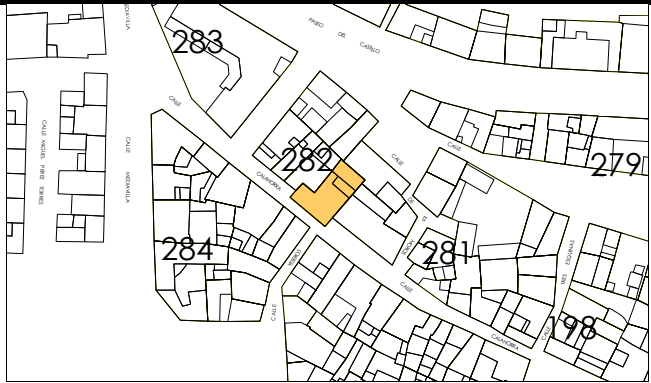
OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

Calahorra, 12.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0282

PARCELA

P1086

REGIMEN URBANISTICO

Renovacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

2

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 N° de Plantas

B2

1A

B2

1P

V

1 Demolicion Total

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

H

8 Otras

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

F

9 Cambio de USO en PBaja

10 N° de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

3N Inadecuación urbanística del volumen II que pasa a ser B+T. La nueva edificación se ajustará a las nuevas alineaciones.

11N

Se ceden 32.00 m2 como espacio público.

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

11P

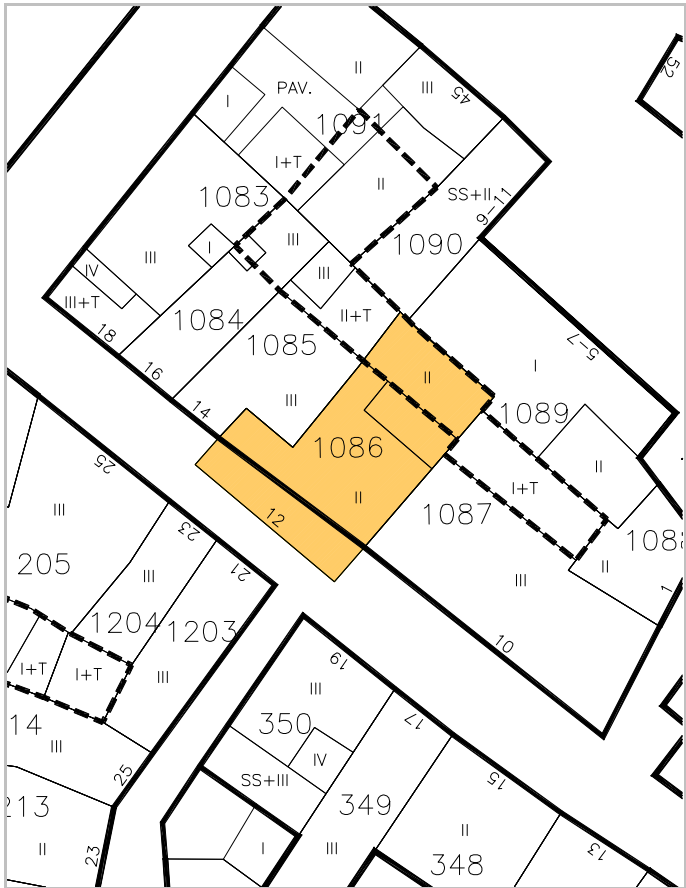
LEYENDA DE ALINEACIONES

OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

Calahorra, 10.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0282

PARCELA

P1087

REGIMEN URBANISTICO

Renovacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

2

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 Nº de Plantas

B2

1A

B2

1P

V

1 Demolicion Total

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

H

8 Otras

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

F

9 Cambio de USO en PBaja

10 Nº de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

4N Inadecuación Urbanística de las fachadas.

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

11P

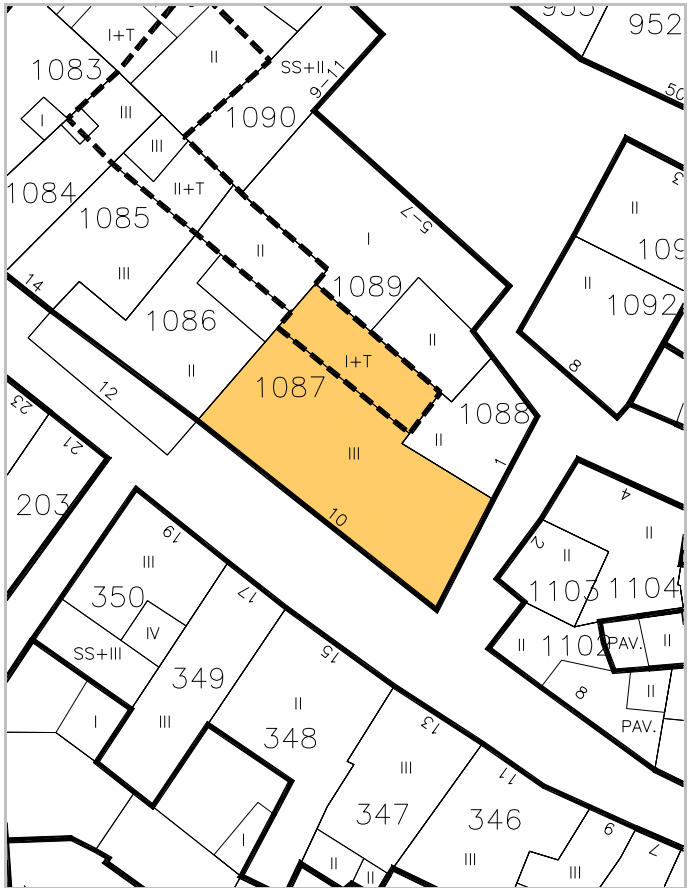
LEYENDA DE ALINEACIONES

OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

Moros, 1.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0282

PARCELA

P1088

REGIMEN URBANISTICO

Conservacion Renovacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

2

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 Nº de Plantas

B1

1A

B2

1P

V

1 Demolicion Total

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

H

7 Reforma Patio de Parcela

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

F

9 Cambio de USO en PBaja

10 Nº de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

4N En Conservación, tratamiento de fachada.
5N En Conservación, carece de alero. Mejora de cubierta.

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

LEYENDA DE ALINEACIONES

OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION



IDENTIFICACION

escala 1/2000

POLIGONO

MANZANA

PARCELA

Moros, 5.

0005

M0282

P1089

REGIMEN URBANISTICO

CATALOGACION

DESARROLLO

DESARROLLO.GESTION

Conservacion

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

ZIP

Plan Etp.

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

V

A

H

F

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

1 N° de Plantas

B/B1

1A

1P

2 Frente de Edificación

14,10

2A

2P

3 Fondo de Edificación

3A

3P

4 Superficie Parcela

145,87

4A

4P

5 Superficie Ocupada

145,87

5A

5P

6 Superficie Edificada

177,92

6A

6P

7 Espacio libre privado

0

7A

7P

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

10 N° de Viviendas

10A

10P

1 Demolicion Total

2 Demolicion Parcial

3 Otras

4 Ref. Fachadas

5 Ref. Cubiertas

6 Otras

7 Reforma Patio de Parcela

8 Otras

9 Cambio de USO en PBaja

10 " en PSuperiores

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

N

LEYENDA DE ALINEACIONES

OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION



IDENTIFICACION

Moros, 11.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0282

PARCELA

P1090

REGIMEN URBANISTICO

Conservacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

2

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 N° de Plantas

82/B1

1A

1P

V

1 Demolicion Total

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

H

7 Reforma Patio de Parcela

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

F

9 Cambio de USO en PBaja

10 N° de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

4N Tratamiento de fachada en medianería con parcela 1091.

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

11P

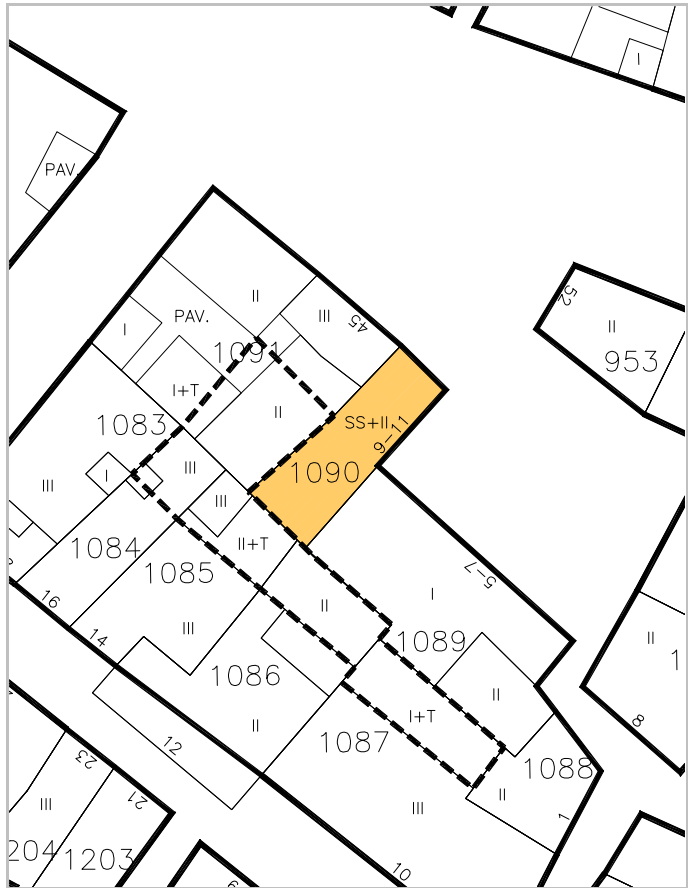
LEYENDA DE ALINEACIONES

OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

San Miguel, 45.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0282

PARCELA

P1091

REGIMEN URBANISTICO

Renovacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

2

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 Nº de Plantas

B2/B1

1A

B2/B1

1P

V

1 Demolicion Total

2 Frente de Edificación

16,40

2A

16,40

2P

A

2 Demolicion Parcial

3 Fondo de Edificación

13,50

3A

8,00

3P

H

3 Otras

4 Superficie Parcela

208,20

4A

208,20

4P

F

4 Ref. Fachadas

5 Superficie Ocupada

164,82

5A

208,20

5P

5 Ref. Cubiertas

6 Superficie Edificada

322,28

6A

365,47

6P

6 Otras

7 Espacio libre privado

43,38

7A

0

7P

7 Reforma Patio de Parcela

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

8 Otras

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

9 Cambio de USO en PBaja

10 Nº de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

3N Inadecuación urbanística de la edificación. La nueva edificación se ajustará a las nuevas alineaciones.

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

Esta ficha ha sido objeto de la alegación nº 92

11P

LEYENDA DE ALINEACIONES

OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION

